

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH PHÚ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4289/TB-THADS

Thanh Phú, ngày 12 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 93/2023/QĐCNHGT-DS ngày 21 tháng 09 năm 2023; Quyết định số 108/2023/QĐCNHGT-DS ngày 06/10/2023 và Quyết định số 196,197/2023/QĐCNHGT-DS ngày 13/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 583,584/QĐ-CCTHADS cùng ngày 14 tháng 12 năm 2023; Quyết định số 650,652/QĐ-CCTHADS cùng ngày 25/12/2023; Quyết định số 680, 681/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Phú, địa chỉ khu phố 1, thị trấn Thanh Phú, huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

*** Tài sản thứ nhất:**

1. Quyền sử dụng đất tại thửa số 233, tờ bản đồ số 02 diện tích 893,2m², loại đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại ấp Thanh Hưng, xã Mỹ Hưng, huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre. Có tứ cận cụ thể:

- + Đông giáp huyện lộ 25 dài 23,32m
- + Tây giáp thửa 244 dài 19,86m
- + Nam giáp thửa 234 dài 40,81m
- + Bắc giáp thửa 251 dài 42,31m

2. Tài sản trên đất kê biên gồm: 05 (năm cây) dừa loại 1

*** Tài sản thứ hai:**

1. Quyền sử dụng đất tại thửa số 52, tờ bản đồ số 26, diện tích 8.997,4m², loại đất trồng lúa nước còn lại, tọa lạc tại ấp Thạnh Khương B, xã Mỹ Hưng, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre. Có vị trí tứ cận cụ thể:

+ Đông giáp rạch Cái Ráng Dòng dài 15,50m+6,84m

+ Tây giáp lộ đản dài 18,84m

+ Nam giáp thửa 31 dài 107,88m; giáp thửa 25 dài 74,81m; giáp thửa 71 dài 28,93; giáp thửa 23 dài 87,43m; giáp thửa 51 dài 24,52; giáp thửa 50 dài 45,64m; giáp thửa 28 dài 87,04m và giáp thửa 29 dài 89,04m

+ Bắc giáp thửa 26 dài 70,54m; giáp thửa số 21 dài 53,22m; giáp thửa 69 dài 25,10m; giáp thửa 22 dài 53,67m; giáp thửa 27 dài 146,34m + 9,62m +115,19m; giáp thửa 23 dài 80,02m +10m và giáp thửa 22 dài 16,07m

2. Tài sản trên đất kê biên gồm: 192 cây dừa trong đó có 30 (ba mươi) cây dừa loại 02; 165 (một trăm sáu mươi lăm) cây dừa loại 03.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý...);

3. Bản báo giá về chi phí thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 12 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 14 tháng 8 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại cơ quan thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú hoặc gửi qua đường Bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú, địa chỉ khu phố 1, thị trấn Thạnh Phú, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Mai Trang